



Assembleia de Freguesia de Aveiras de Baixo
Mandato 2021-2025

----- ATA Nº 17 -----

REUNIÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE AVEIRAS DE BAIXO, DO DIA VINTE CINCO DE JUNHO DE 2025. -----

Aos vinte cinco dias do mês de junho de dois mil e vinte e cinco, reuniu presencialmente a Assembleia de Freguesia de Aveiras de Baixo, na Sala de Sessões do edifício sede da freguesia. A reunião teve início pelas vinte e uma horas. -----

Estiveram presentes os seguintes membros: -----

Partido Social Democrata (PSD): João Pedro Cunha Proença, Joel da Costa Pratas e Maria Celeste Tristão Lucas. Célia Cristina Oliveira Amendoeira Rosa não compareceu e não apresentou justificação. -----

- Partido Socialista (PS): Sandra Manuela Martins Crespo Amendoeira, Marta Isabel Pessoa Simões Patrício e Adriana Carapinha Parreira, em substituição de Carlos António Pereira Piriquito que por motivos profissionais não compareceu, justificando a sua falta. Também não compareceu Ricardo Alexandre Jácome da Silva, não sendo apresentada justificação. --

Coligação Democrática Unitária (CDU): Arnaldo Miguel Martins de Almeida. -----

Em representação do Executivo da Junta de Freguesia, estiveram presentes: O senhor Presidente, José Manuel Fortunato Martins, o senhor Tesoureiro, Sérgio António de Oliveira da Graça e a senhora Secretária, Paula Alexandra Pimentel da Cruz Catorze. -----

- O senhor Presidente da Mesa da Assembleia, cumprimentou todos os presentes e iniciou a sessão. -----

- Período de “Intervenção Aberta ao público”. -----

O Presidente da Mesa de Assembleia de Freguesia verificando a ausência de público, passou a palavra aos membros da mesa para intervenções que considerassem oportunas, passando ao: -----

- Período de “Antes da Ordem do Dia”. -----

- A senhora Sandra Amendoeira alertou para a existência de chapas soltas do edifício abandonado na urbanização de Santo António, nos Casais da Lagoa. O Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia passou a palavra ao senhor Presidente da Junta de Freguesia, que cumprimentou todos os presentes e esclareceu que essa problemática do edifício devoluto, uma vez que o mesmo é privado, nada tem a ver com esta autarquia. Outrora já lá foram feitas intervenções por parte da Proteção Civil, exclusivamente porque estava em risco iminente de causar danos em pessoas ou bens e porque não se conhecia o proprietário. Agora que o proprietário é dali, de Casais da Lagoa – bastante conhecido no meio –, sendo do seu real conhecimento o estado das chapas, será este, o proprietário o responsável por qualquer ação a desenvolver. -----

- O senhor Presidente da Mesa da Assembleia demonstrou a sua preocupação no que se refere ao excessivo estacionamento de veículos pesados em várias zonas dos Casais da Lagoa, nomeando no antigo campo da bola da localidade e um terreno que foi nivelado ao lado da capela, onde neste último local até procedem a mudanças de óleo sem preocupação com a infiltração do mesmo no solo. Salienta que tem visto algumas movimentações na outra extremidade da localidade e prevê que também lá comecem a fazer estacionamentos. Também manifesta a sua incompreensão no que se refere ao aluguer por parte da Associação Desportiva e Cultural dos Casais da Lagoa, do terreno do campo da bola à fábrica *Politejo* e



Assembleia de Freguesia de Aveiras de Baixo
Mandato 2021-2025

a um empresário do ramo dos Transportes de Mercadorias, sendo que é uma associação que não presta quaisquer contas públicas. -----

- O senhor Presidente da Junta de Freguesia confirma a existência de estacionamento de veículos pesados nesses locais, do que irá dar conta à Câmara Municipal, com competências nessa matéria. Sobre a prestação ou não de contas pela dita Associação é do foro dos sócios e não desta autarquia. -----

Não havendo mais intervenções a serem apresentadas pelos membros da assembleia, o senhor Presidente da Assembleia de Freguesia passou para o ponto seguinte. -----

-Votação da ata número dezasseis. -----

- Foi submetida a apreciação dos membros da Assembleia de Freguesia, a ata número dezasseis, da reunião ordinária realizada no dia vinte e dois de abril de dois mil e vinte cinco. A ata foi aprovada por unanimidade, com zero (0) votos contra e seis (6) votos a favor. O membro da Assembleia, Adriana Carapinha Parreira não votou por não ter estado presente na última reunião. -----

- Nada mais havendo neste período passou-se à Ordem do Dia. -----

- PONTO UM – INFORMAÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA JUNTA SOBRE A SITUAÇÃO FINANCEIRA E AS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS NA FREGUESIA. -----

- Passada a palavra ao senhor Presidente da Junta de Freguesia, foi feito um breve resumo sobre as atividades desenvolvidas, com destaque para a continuação da limpeza da via pública, para a realização do TREM todas as quintas-feiras e para o funcionamento das delegações. Também foi marcada a presença em várias reuniões e eventos, e foi cedida a viatura de nove lugares a instituições e coletividades, como forma de apoio. -----

- O senhor Presidente da Junta resumiu as contas ao dia trinta e um de maio de dois mil e vinte cinco, mencionando que constavam 436,14 € em caixa, 3 225,47 € na conta da Caixa Geral de Depósitos e 53 619,30 € na conta da Caixa de Crédito Agrícola. Deu a conhecer ainda todas as receitas obtidas até ao dia trinta e um de maio, tal como as despesas realizadas, com especial enfoque para as rubricas de maiores despesas. -----

Não havendo questões sobre este tema, o senhor Presidente da Mesa passou para o ponto seguinte da ordem do dia. -----

- PONTO DOIS – PROPOSTA N.º 38/2025 – PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO DE IMÓVEL – ASSOCIAÇÃO CAMINHOS SEGUIDOS. -----

- Passada a palavra ao senhor Presidente da Junta de Freguesia, foi feita uma breve explicação sobre a proposta apresentada. O senhor Presidente da Junta informou que o edifício da escola primária dos Casais da Lagoa estava cedido, por protocolo, pelo Município de Azambuja a esta autarquia e à Associação de Moradores e Naturais dos Casais da Lagoa, sendo que apenas esta Associação o utilizava. Que no final do ano passado esta Associação deixou de ter interesse neste edifício porquanto a atividade da Associação deixou de ser relevante. O edifício estava assim votado ao abandono, sem qualquer utilização. Apareceu então a Associação Caminhos Seguidos, com atividades educativas, formativas, culturais e comunitárias, embora mais voltadas para as crianças e para o seu crescimento/desenvolvimento ao ar livre e educação na natureza, que mostrou interesse no edifício. Pelo exposto resolveu então esta Junta solicitar à Câmara a cedência do edifício através de Protocolo, assinado no pretérito dia 19 de maio. Nestes termos, é intenção desta autarquia, protocolar o edifício da escola a esta associação para a realização das suas atividades, com a condição de manter o edifício e espaço exterior limpo e arranjado, manter o bom funcionamento das instalações, proceder ao pagamento de todas as despesas inerentes à



Assembleia de Freguesia de Aveiras de Baixo
Mandato 2021-2025

atividade (água, eletricidade e demais serviços) e proceder à aplicação de um Plano de Investimento no imóvel que se fixará nos 6 000,00 € (seis mil euros) no período do Protocolo, ou seja, dois anos. -----

Assegura o senhor Presidente que esta Associação previa iniciar a atividade, neste edifício, já no próximo ano letivo – setembro de 2025 –, contudo, devido à necessidade de obras de melhoria, previstas no plano de Investimento anexo ao Protocolo, esta realidade será adiada para o ano letivo de 2026/2027. -----

Não havendo questões relacionadas com a proposta apresentada, o senhor Presidente da Mesa colocou a Proposta n.º 38/2025 para votação. -----

- Aprovada por unanimidade, com sete votos a favor. -----

- PONTO TRÊS – OUTROS ASSUNTOS. -----

- Passada a palavra ao senhor Presidente da Junta de Freguesia este começou por informar da desistência recente da Rainha das Vindimas da nossa Freguesia, por motivos de incompatibilidade com a vida estudantil que ainda decorre, pelo que será informado o Município que infelizmente este ano não temos candidata. -----

- Também lembrou que no dia vinte sete de julho haverá o Passeio Anual dos seniores da Freguesia, pelo que fez o convite aos membros da assembleia de freguesia. -----

- O senhor Presidente da Junta informou que já se encontra resolvido o processo do Passe CP Navegante e que os utentes já se podem candidatar ao ressarcimento das despesas com os passes, desde janeiro de 2024, pelo que bastará entregar os documentos legalmente solicitados no Município. -----

- Mais informou que já foi adjudicada a obra do passeio na Rua José A. Paula Barroso, em Aveiras de Baixo e que está a decorrer a requalificação dos fontenários da freguesia. -----

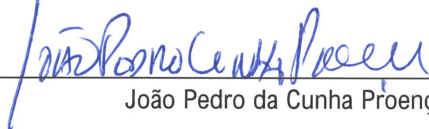
- O monumento de Nossa Senhora das Virtudes está neste momento parado, contudo é pretensão que o mesmo ainda seja inaugurado antes das eleições. -----

- O senhor Presidente da Junta também informa que os cemitérios da Freguesia estão a ser caiados e as campas arranjadas. -----

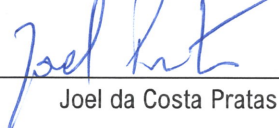
- Por fim, foi lida a minuta da Ata e posteriormente colocada a votação. Aprovada por unanimidade, com sete votos a favor. -----

- Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Mesa da Assembleia agradeceu aos presentes e deu por encerrada a sessão, pelas vinte e duas horas e vinte minutos. -----

O Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia


João Pedro da Cunha Proença

A 1º Secretário da Mesa da Assembleia de Freguesia


Joel da Costa Pratas

